

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Sályi István utca 12 hsz. 9 em. 3 ajtó sz.		bérleménykód:	507701048
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	37.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	1 + fél	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Távfűtés		
melegvíz ellátás:	Távhőellátási rendszerből	költségvetés összege:	62.802 Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	3.15 m ² ,
Erkély	1	db	1.65 m ² ,
Félszoba I	1	db	6.86 m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.20 m ² ,
Konyha	1	db	3.91 m ² ,
Lakószoba I	1	db	18.11 m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: | alagsor + földszint + 10 emelet

általános állapota:

Avas II. ütem központi részén található, még eredeti állapotú, átlagos 10 emeletes panelház. Üzletek, óvoda, iskola, posta a közelben.

A lakás általános állapota

Új nyílászárók, új erkély. Szabványosított elektromos hálózat. Új burkolatok, tiszta falfelületek. Frissen felújított, azonnal beköltözhető jó állapotú lakás.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
WC csésze csere	1	db
WC tartály szabályozása	1	db
Csapterlepek ellenőrzése	1	db
zuhanyrózsa + flexicső csere	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		